



## Recht&Heim 2022 Wohngebäude

Wenn euer Kunde im eigenen Haus wohnt, ist der Schutz seines Gebäudes unverzichtbar! Wir zahlen bei Beschädigungen an der Bausubstanz oder an der Gebäudeverglasung.

Das **Komfort - Paket** schützt bei Beschädigung durch die nachfolgenden Gefahren:

- ✔ Feuer, Sturm und Hagel
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Fahrzeuganprall
- ✔ Beschädigung elektrischer Gebäudeleitungen durch Tiere
- ✔ Ursachen, die vertraglich nicht explizit ausgeschlossen sind (unbenannte Gefahren)

### Beispiele

- ✔ Ein Wasserrohrbruch setzt die Küche von Familie Neumann unter Wasser. Das Wasser dringt durch den Boden in das darunter liegende Stockwerk. Die durchnässte Decke muss getrocknet und der Boden ersetzt werden. Die ARAG Wohngebäude übernimmt die Kosten hierfür.
- ✔ Bei Frau Müller gerät der Fernseher in Brand. Das Feuer greift auf das gesamte Wohnzimmer über. Die Wohngebäudeversicherung ersetzt zerstörte Türen, Fenster und den angekorkelten Holzdielenboden.

# Nachhaltigkeit



- ✔ **Mehrleistungen** für Einfamilienhausbesitzer bis zu 10 % des Wiederbeschaffungswerts max. 10 T €, wenn der **Schaden mit nachhaltigen Materialien** (Holz, schadstofffreie Dämmstoffe, Naturstein, ...) und **energieeffizienten Lösungen** behoben wird
- ✔ Kosten für die Beratung durch Unternehmen für **nachhaltige Technologien**: Zuschuss 500 €
- ✔ Ladestationen für Elektrofahrzeuge
- ✔ Alle Bestandteile der Wärmeversorgung außerhalb des Gebäudes, jedoch auf dem versicherten Grundstück
- ✔ **Mehrkosten für die Wiederbeschaffung/Reparatur über Beauftragung von Unternehmen mit nachhaltigen Leistungen**
- ✔ **Wiederaufforstung** umgestürzter Bäume unbegrenzt
- ✔ Allgefahrendeckung z. B. für Photovoltaikanlagen (auf Dächern) unbegrenzt; max. 12 Monate Ertragsausfall

## Beispiele

- ✔ Ein Feuer zerstört die Wohnung im Erdgeschoss. Die Kunststofftüren werden durch Holztüren erneuert. Diese sind teurer als die bisherigen Türen aus Kunststoff. Die ARAG übernimmt die Kosten dafür.
- ✔ Die Heizungsanlage des Wohnhauses wird durch einen Leitungswasserschaden zerstört. Der Verbrauch dieser Heizung entsprach nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik. Die ARAG trägt die Kosten für eine moderne, energieeffiziente Heizung.