

ARAG Aktiv-Rechtsschutz Immobilie



Produkt-Highlights für Vermieter

- **Drei Leistungsvarianten** (Basis, Komfort, Premium)
- Fünf SB-Varianten und einfache Tarifierung
- **Festbeitrag** bei einer Wohneinheit bis 15.000 €
- **Optional** (bei Komfort und Premium)
hinzuwählbar: Mietausfallschutz für 6 oder 12 Monate



Leistungen des Aktiv-Rechtsschutz Immobilie



- Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz
 - Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz
 - Straf-Rechtsschutz
 - Steuer-Rechtsschutz
 - Rechtsschutz für Streitigkeiten im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen (Betrieb)
-
- Rechtsschutz für Streitigkeiten im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen (Anschaffung, Installation und Betrieb)
 - Rechtsschutz im Vertrags- und Sachenrecht
 - **Bauherren-Rechtsschutz** (10.000 Euro je Vertragsdauer)
 - Verwaltungs-Rechtsschutz
 - Opfer-Rechtsschutz
 - Rechtsschutz für Streitigkeiten bei Erschließungs- und Anliegerabgaben sowie
 - Planfeststellungs- und Enteignungsverfahren
 - Wohnungsübergabeprotokoll (2x pro Jahr durch Dienstleister)
 - **Sofort-Schutz** für geschlossene Mietverträge (bis 3 Monate vor Vertragsbeginn)

Premium-
Leistungen und
Services

Service – immer inklusive:

- **Bonitäts-Check** (4 Checks kostenfrei)
potenzieller Mieter und Handwerksfirmen
- Online-Forderungsmanagement für rückständige Mieten
- Steuer- und Bauherrentelefon
- **ARAG Online Rechts-Service**, **ARAG JuraTel** und **Mediation**

Maßgeblich für den Leistungsumfang sind die dem Versicherungsvertrag konkret zugrunde gelegten Allgemeinen Rechtsschutz-Bedingungen.